

## Gîte Charme 5 PERSONNES MAX

[Gite charme Jura Arbois - gite 1,2,3,4, ou 5 personnes \(gite-jura-arbois.com\)](http://gite-jura-arbois.com)



<b>Bailleur :</b> CRINQUAND 102 GRANDE RUE 39600 VILLETTE LES ARBOIS <a href="mailto:arboisgite@gmail.com">arboisgite@gmail.com</a> 06-74-55-49-19	<b>Adresse de l'hébergement meublé de tourisme :</b> GÎTE DES FLANEURS DU JURA 102 GRANDE RUE 39600 VILLETTE LES ARBOIS
---	--

### I-RENSEIGNEMENT GÉNÉRAUX :

Meublé de tourisme : classé le 2 juin 2017 ; Catégorie : 3 étoiles

(Capacité : 5 personnes, adultes et enfant inclus. Aucune personne supplémentaire ne sera acceptée.)

Gîte non accessible aux personnes à mobilité réduite

### II- PRINCIPALES CARACTÉRISTIQUES DU MEUBLE D'UNE SUPERFICIE DE 82,1 M<sup>2</sup> HABITABLE

Ancienne demeure construite environ en 1900

Année de Rénovation : 2010

**Situation** : Dans un village, **Type de bâtiment** : Indépendante/Mitoyenne

**Agencement du logement** : 1 pièce d'habitation de **47,12 m<sup>2</sup>** ; 1 chambre **28,87 m<sup>2</sup>** 1 salle d'eau de **6,11 m<sup>2</sup>**

	Jardin	Terrasse	Cour	Parking à Proximité	Machine à laver
Privative	X	X	X	X	
Commune				X	X

Caractéristiques				
Gîte Charme	M <sup>2</sup>	Fenêtres	Vue	Informations/détails
Pièce de vie (séjour +cuisine)	47,12 m <sup>2</sup>	2	Terrasse/rue	Canapé 7 places, Table cuisine, 4 Chaises, Réfrigérateur, Congélateur, Lave-vaisselle, Batterie de cuisine, Bouteille de gaz, Plaque de cuisson avec avec 5 feux, Four électrique, Grille-pain, Bouilloire, Cafetière Severin à filtre et cafetière Senseo à dosette, Crêpière, 3 Couteaux à viande, 1 Couteau à pain, 3 Épluches légumes, 2 Tire-bouchons, 1 Paire de ciseaux, 1 Fouet, 1 Ouvre-boîtes, 1 Roulette pizza, 1 Décapsuleur, 2 Poêles, 1 Casserole, 1 Marmite, 2 Planches à découper, 1 Cul de Poule, 4 Flûtes à Champagne, Chaîne HIFI (port USB)
Salle d'eau +WC	6,11 m <sup>2</sup>	1	/	Douche à l'italienne, WC, Lavabos double vasques
Chambre mezzanine	28,87 m <sup>2</sup>	2 velux	Jardin	2 Lits doubles (160x200), Penderie, Miroirs, Tapis gris, Ventilateur, Cintres, 1 Chaise

### III- MODALITES ET PRIX DE LA LOCATION DU GITE :

**Prix :** Charges comprises (eau, électricité, chauffage...)

**Taxe séjour :** 1,21 € en plus/jour/pers

**Ménage en fin de séjour (non inclus) :** 40 €

**Draps (en option) :** Drap double 10€/ Drap simple 5€

**Les serviettes de bain ne sont pas incluses**

**Mode de paiement :**

Espèces/Chèques/Chèques vacances

Tarif base de 5 personnes	Prix
Semaine complète 0 zone ; hors Vacances scolaires	595 €
Semaine complète 1 zone vacances scolaires	648 €
Semaine complète 2 ou 3 zones vacances scolaires	700 €
Formule 4 jours (du lundi au vendredi) hors vacances scolaires	340 €
Forfait week-end (2 nuits) Vendredi 16h au dimanche 17h	290 €

<b>A la signature du contrat</b>	<b>A la remise des clés</b>	<b>Dépôt de garantie</b>
25% à la signature du contrat	75% payable à la remise des clés	300€ payable à la remise des clés

### IV-CENTRES D'INTÉRÊTS TOURISTIQUES ET SERVICES À PROXIMITÉ DE VILLETTE-LÈS-ARBOIS

<b>Premier besoin</b>	<b>Accessibilité</b>	<b>Soins</b>	<b>Marché</b>
Super U : <b>2,6 km</b> Atac : <b>2,5 km</b> Bureau de tabac : <b>2,5 km</b> Essence: <b>3,5 km</b>	Aéroport de Tavaux: <b>33,3 km</b> Gare SNCF de Mouchard : <b>11,7 km</b> Gare SNCF d'Arbois : <b>3,2 km</b>	Hôpital de Dole: <b>36,1 km</b> Médecins : <b>3,5 km</b>	<b>Marché le matin :</b> 8H-13H le vendredi à Arbois place du Champs de mars Le jeudi et le samedi dans le centre-ville de Salins les Bains <b>Marché nocturne :</b> à partir de 18H (Juillet-Août) le mardi à Mesnay ; le mercredi à Port Lesney et le jeudi à Dole

<b>Produits régionaux</b>	-Fruitière vinicole Arbois : <b>3,3 km</b> <a href="http://www.chateau-bethanie.fr">www.chateau-bethanie.fr</a> -Fruitière à comté à Arbois : <b>3,6 km</b> <a href="http://www.comte-arbois.com">www.comte-arbois.com</a> -Bière artisanale la Franche à la Ferté : <b>8,4 km</b> <a href="http://www.lafranche.net">www.lafranche.net</a>
<b>Sites historiques</b>	- Grotte des Moidons à Molain : <b>14 km</b> <a href="http://www.grottesdesmoidons.com">www.grottesdesmoidons.com</a> - Salines Royales d'Arc-et-Senans : <b>14,3 km</b> <a href="http://www.salineroyale.com">www.salineroyale.com</a> - Salines à Salins-les-Bains : <b>15 km</b> <a href="http://www.salinesdesalins.com">www.salinesdesalins.com</a> - Les baraques du 14 à La Vieille-Loye : <b>21,2 km</b> <a href="http://www.jura-tourism.com/offre/fiche/foret-de-chaux-baraques-bucherannes">www.jura-tourism.com/offre/fiche/foret-de-chaux-baraques-bucherannes</a> - Grotte d'Osselle à Roset-Fluans : <b>32 km</b> <a href="http://www.grotte-osselle.fr">www.grotte-osselle.fr</a>
<b>Musées</b>	-Maison Louis Pasteur à Arbois : <b>2,9 km</b> <a href="http://www.terredelouispasteur.fr">www.terredelouispasteur.fr</a> - Musée de la Vigne et du Vin à Arbois : <b>3,6 km</b> <a href="http://www.arbois.fr/musee-de-la-vigne-et-du-vin-du-jura.htm">http://www.arbois.fr/musee-de-la-vigne-et-du-vin-du-jura.htm</a> - Maison du Comté à Poligny : <b>14,2 km</b> - Maison Louis Pasteur à Dole : <b>31,5 km</b> <a href="http://www.terredelouispasteur.fr">www.terredelouispasteur.fr</a>
<b>Cascades/lacs/Rivières</b>	- Cascades des Tufs aux planches près d'arbois : <b>8,8 km</b> <a href="https://www.jura-tourism.com/patrimoine-naturel/la-cascade-des-tufs-aux-planches-pres-darbois">https://www.jura-tourism.com/patrimoine-naturel/la-cascade-des-tufs-aux-planches-pres-darbois</a> - La loue Port Lesney : <b>25,3 km</b> <a href="https://www.jura-tourism.com/activite/la-loue-au-pont-de-port-lesney">https://www.jura-tourism.com/activite/la-loue-au-pont-de-port-lesney</a> - Le lac de Chalain à Doucier : <b>34,8 km</b> <a href="https://www.jura-tourism.com/activite/plage-de-doucier-lac-de-chalain">https://www.jura-tourism.com/activite/plage-de-doucier-lac-de-chalain</a> - Cascade du Hérisson : <b>52,8 km</b> <a href="https://www.jura-tourism.com/vivre-le-jura/visiter/les-incontournables/cascades-du-herisson">https://www.jura-tourism.com/vivre-le-jura/visiter/les-incontournables/cascades-du-herisson</a>
<b>Activités Sportives</b>	- Vtt, Vtt électrique, Canoë, Stand up, paddle au Val Nature à Ounans : <b>14,1 km</b> <a href="https://valnature.eu">https://valnature.eu</a> - Accrobranche avec Woka Loisirs à Salins Les Bains : <b>15,8 km</b> <a href="http://www.woka.fr">http://www.woka.fr</a> - Randonnée, parapente au Mont Poupet avec l'École Poupet : <b>21 km</b> <a href="https://www.poupetvollibre.com">https://www.poupetvollibre.com</a> - Via ferrata à Nans sous Saint Anne : <b>26,9 km</b> <a href="https://www.viaferrata-fr.net">https://www.viaferrata-fr.net</a>

## PLAN DU GITE CHARME 5 personnes

Rez de chaussée :



Etage :

